

MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

Olomouc, dne: 18.12.2017

Č. j.: SMOL/273544/2017/OZP/OH/Jah

Číslo spisu:

S-SMOL/273544/2017/OZP

Spisový znak – 209, skartační znak/skart. lhůta – V/5

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Monika Jahnová, 4. nadz. podl., dv. č. 4.30

Telefon: 588488334

Fax: 588 488 056

E-mail: monika.jahnova@olomouc.eu

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: RNDr. Petr Loyka, CSc.

Žadatel: Ing. arch. Otto Schneider, tř. 17. listopadu 43, Olomouc 9

Tělocvična pro ZŠ v k.ú. Samotíšky

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, obdržel dne 27.11.2017 žádost o stanovisko k výše uvedené akci. Součástí podání byla projektová dokumentace, kterou zpracoval Ing. arch. Otto Schneider, tř. 17. listopadu 43, Olomouc 9. Stavebníkem je obec Samotíšky, Vybíralova 8, 779 00 Samotíšky.

Popis akce

(Ing. Monika Jahnová, tel. 588 488 334)

Jedná se o stavbu tělocvičny, včetně napojení na technickou infrastrukturu a vybudování zpevněných ploch.

Závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb.)

(Ing. Milada Lenfeldová, tel. 588488342)

Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že zdrojem tepla bude nástěnný plynový kondenzační kotel o výkonu do 49 kW. Kotel bude osazen v 1PP. Přívod vzduchu a odvod zplodin bude koaxiálním potrubím nad střechu objektu. Pro dotápění haly je navržena plynová jednotka typu Sahara o výkonu do 25 kW.

Jedná se o nevyjmenovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší a jeho provozovatel je povinen dodržovat ustanovení § 17 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění.

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší, jako dotčený správní orgán z hlediska ochrany ovzduší souhlasí s realizací stavby a požaduje, aby při stavebních činnostech byla provedena příslušná opatření pro eliminaci prašnosti a okolní zástavba nebyla nadměrně prašností zatěžována.

Závazné stanovisko vodoprávního úřadu (§ 104 odst. 9 zákon č.254/2001 Sb.)

(Ing. Diana Huňková, tel. 588 488 321)

Objekt tělocvičny bude mít svoji domovní čistírnu odpadních vod do níž budou přepojeny i splaškové vody ze ZŠ. Vyčištěné vody se spojí s vodami dešťovými a jednou stávající přípojkou se svedou do obecní dešťové kanalizace. Stávající septik se změní na retenční nádrž pro dešťové vody, které budou odvedeny přečerpáním do dešťové části kanalizace, která rovněž podejde objekt tělocvičny. Vodovodní přípojka zůstane zachována, jen dojde ke změně umístění vodoměrné šachty.

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst.1 vodního zákona a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Vám sděluje následující :

Stavba je navržena na pozemku parc.č. 13 v k.ú. Samotíšky, obci Samotíšky, okrese Olomouc, kraji Olomouckém, v dílčím hydrologickém pořadí č. 4-10-03-1124-0-00, v hydrogeologickém rajonu č. 16210, mimo záplavové území. Orientační určení polohy (souřadnice X: 1117946,59; Y: 541246,6). Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Vodoprávní úřad vydává souhlasné závazné stanovisko bez připomínek.

Dále upozorňujeme:

- Stavební práce na vodovodní a kanalizační přípojce nejsou vodním dílem podle § 3 odst. 1 a 2 zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle § 55 odst. 3 vodního zákona a k jejich stavebnímu povolení je věcně a místně příslušný stavební úřad.
- K napojení na kanalizační řad je třeba souhlas jeho vlastníka, případně provozovatele.

- Domovní ČOV je charakterizována dle § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona jako vodní dílo.

I. K výstavbě musí stavebník požádat vodoprávní úřad o ohlášení stavby podle § 15a vodního zákona. Ohlášení navrhované stavby musí být podáno na formuláři (příloha č. 15 k vyhlášce Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů), včetně příloh v něm uvedených. K žádosti bude doloženo :

- 3 x kompletní projektová dokumentace zpracovaná oprávněnou osobou pro projektování vodohospodářských staveb

- kategorie výrobku označeného CE (ČOV musí splňovat procentuální účinnost dle nařízení vlády č. 401/2015, a to CHSKcr 75, BSK5 85, N-NH4 75). Vzhledem k tomu, že odpadní vody z ČOV jsou vypouštěny do dešťové kanalizace v obci Samotičky a ta je následně zaústěna do málo vodného vodního toku (HMZ), vodoprávní úřad požaduje použití ČOV II. kategorie výrobku CE (na základě výše uvedeného nařízení vlády).

- stanovisko správce povodí a vodního toku

- smlouvy o právu provedení stavby uzavřené s majiteli dotčených pozemků

- závazné stanovisko příslušného orgánu ochrany ovzduší a odpadového hospodářství

- provozní řád

- souhlasy sousedů se stavbou ČOV

- vyjádření správců inženýrských sítí

- územní rozhodnutí dle § 92 nebo územní souhlas dle § 96 + souhlas dle § 15 odst. 2 vydaný příslušným stavebním úřadem dle zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon).

Podle ustanovení § 107 odst. 1 stavebního zákona podání, které není úplné rozhodne vodoprávní úřad usnesením o provedení stavebního řízení.

NEBO

II. K výstavbě musí stavebník požádat vodoprávní úřad o stavební povolení. K žádosti o zahájení vodoprávního řízení předloží investor 3 výtisky kompletní projektové dokumentace zpracované oprávněnou osobou pro projektování vodohospodářských staveb, s veškerými doklady tj. stanovisko správce povodí a vodního toku, smlouvy o právu provedení stavby uzavřené s majiteli dotčených pozemků, závazné stanovisko příslušného orgánu ochrany ovzduší a odpadového hospodářství, vyjádření správců inženýrských sítí, územní rozhodnutí dle § 92 nebo územní souhlas dle § 96 + souhlas dle § 15 odst. 2 vydaný příslušným stavebním úřadem dle zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon).

Upozorňujeme, že výčet potřebných dokladů se může změnou legislativy změnit.

Stavbu DCOV lze povolit jen jako stavbu dočasnou do doby do vybudování veřejné stokové sítě v dané lokalitě s odvedením odpadních vod na centrální ČOV s podmínkou přepojení na tuto síť.

Závazné stanovisko nenahrazuje souhlasy vydávané podle vodního zákona a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, jehož vydání podmiňuje.

Tímto závazným stanoviskem nejsou dotčena ani nahrazena stanoviska, vyjádření nebo rozhodnutí jiných dotčených orgánů.

Závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady (zákon č. 185/2001 Sb.)

(Ing. Monika Jahnová, tel. 588 488 334)

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v oblasti nakládání s odpady souhlasí s realizací záměru bez připomínek.

Se vznikajícími odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), a s prováděcími předpisy vydanými na jeho základě. Odpady vznikající ze stavby a při vlastním provozu budou tříděny a dále využitelné odpady

budou přednostně předány k recyklaci a následnému využití. Odpady určené k recyklaci nesmí obsahovat nebezpečné složky a nesmí být znečištěné nebezpečnými látkami.

Doklady o odstranění odpadů ze stavby budou součástí dokumentace předkládané k žádosti o užívání stavby.

Závazné stanovisko nenahrazuje souhlasy vydávané podle zákona o odpadech.

MAGISTRÁT MĚSTA
OLOMOUCE
odbor životního prostředí
Hynalova 10, 779 11 OLOMOUC
(1)



RNDr. Petr Loyka, CSc.
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník

Ing. arch. Otto Schneider, tř. 17. listopadu 43, Olomouc, Olomouc 9

Spis